



## DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille **vingt-trois**,

Le **quinze décembre**,

le Conseil Municipal de la Commune de LE VAL (Var)

dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,

en mairie sous la présidence de **Monsieur Jérémy GIULIANO, Maire**.

Date de convocation du Conseil Municipal : 08 décembre 2023.



### Nombre de Conseillers :

en exercice : 27

Présents ou

Représentés : 25

Absents : 02

Votants : 25



### Objet :

### DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DE LA DSIL POUR LA RENOVATION ENERGETIQUE DE L'HOTEL DE VILLE

Présents : MM. Jérémy **GIULIANO** - Alain **ALBERTI** - Colette **ALEXANDRE** - Christian **BENTOUMI** - Jeanne **CAVALLARO** - Gisèle **CONFORTI PERNEY** - Jean **CULINATI** - Géraldine **DUDON** - Anaïs **DUFEUX** - Max **FABRE** - Marie-Sylvie **GROVER** - Colette **LAIRE** - Julien **LASSAUQUE** - Christian **LEFEVRE** - Michel **MAUREL** - Luc **PERNEY** - Corinne **RINAUDO** - Georges **AYMONIN** - Josiane **VILAIN**.

Représentés : MM. Sophie **ARGOUARC'H** représentée par Corinne **RINAUDO** - Anastasia **BRENGUIER** représentée par Luc **PERNEY** - Steve **COURDOUAN** représenté par Julien **LASSAUQUE** - Patrick **FALANTIN** représenté par Colette **LAIRE** - Franck **JAMAIN** représenté par Jean **CULINATI** - Olivier **BARALE** représenté par Georges **AYMONIN**.

Absents : MM. - Laurence **BERLEMONT** - Norbert **GIRAUD**.

Secrétaire de séance : Mme Gisèle **CONFORTI-PERNEY**.



Rapporteur : M. Michel **MAUREL**

Par délibération n°2023-015 du 9 mars 2023, la Conseil Municipal a demandé une subvention au titre du Fonds Verts pour financer le projet de rénovation énergétique de l'Hôtel de ville.

Ce projet fait suite à des audits énergétiques menés par la COFOR-ALEC et le SYMIELEC Var en 2022 sur plusieurs bâtiments municipaux.

L'Etat a accordé une subvention de 104 231 € au titre du Fonds Vert sur la base de 40% du montant des dépenses estimées alors à 260 577 €.

La commune a décidé de déléguer, par mandat, la maîtrise d'ouvrage au SYMIELEC Var devenu TE 83 (cf. délibération n°8) qui a actualisé les couts de travaux sur la base des prix constatés en novembre 2023 sur des opérations similaires qu'il mène sur d'autres communes. La forte augmentation des prix, constatée sur différents postes de dépenses, porte le cout total du projet à **397 955,22 € HT** tout compris.

Face à cette situation, le reste à charge financé sur les fonds propres de la commune est devenu trop important et remet en cause la réalisation du projet.

C'est pourquoi Monsieur le Maire demande à l'assemblée de bien vouloir l'autoriser à solliciter auprès de la Préfecture une aide complémentaire au titre de la DSIL d'un montant de 214 000 €.

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

Après en avoir entendu l'exposé,

Après en avoir délibéré,

A l'unanimité,

- **APPROUVE** la demande subvention complémentaire au titre de la DSIL pour le financement des travaux de rénovation énergétique de l'hôtel de ville ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à solliciter auprès du Préfet une aide de 214 000 € représentant 54% du coût total de l'installation, au titre de la DSIL 2024 ;
- **VALIDE** le plan de financement suivant :

DÉPENSES PRÉVISIONNELLES		RECETTES PRÉVISIONNELLES		
Nature de dépense	Montant en € (H.T.)	Source de financement	Montant en € (H.T.)	Taux (en %)
Acquisition foncière	0 €	<b>AIDES PUBLIQUES</b>		
Acquisition immobilière	0 €	Union européenne		
Études éligibles nécessaires à la réalisation du projet (Maîtrise d'œuvre, certification de conformité...)	34 649,72 €	État - DETR		
		État - DSIL	214 000 €	54 %
		État - FNADT		
		État - Fonds vert 2023	104 231 €	26 %
Dépenses de démolition /travaux préparatoires	0 €	État - Autres (préciser le ministère et la nature de l'aide)		
Dépenses d'équipement : (en préciser la nature )		Conseil régional		
Dépenses d'assistance à maîtrise d'ouvrage Géomètre,	24 395,50 €	Conseil départemental		
Dépenses de travaux : (à préciser au besoin)	338 910 €	Agence de l'eau		
		<b>Autres subventions : (à préciser)</b>		
<b>Sous-total global</b>	<b>397 955,22 €</b>	<b>Sous-total 1 <sup>(2)</sup></b>	<b>318 231 €</b>	<b>80 %</b>
<b>Sous-total dépenses éligibles</b>	<b>397 955,22 €</b>	<b>AUTOFINANCEMENT</b>		
<u>À déduire des dépenses : (cases grises)</u>	€	Fonds propres	79 724,22 €	20%
<b>Recettes générées par l'investissement <sup>(3)</sup></b>	<b>0 €</b>	Emprunts		
		<b>Sous-total 2</b>	<b>79 724,22 €</b>	
<b>TOTAL H.T.</b>	<b>397 955,22 €</b>	<b>TOTAL H.T. <sup>(1)</sup></b>	<b>397 955,22 €</b>	<b>100%</b>

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits.

La secrétaire de séance,  
**Gisèle CONFORTI-PERNEY**

Le Maire,  
**Jérémy GIULIANO**

