

DÉPARTEMENT DU VAR

Arrondissement de Brignoles



MAIRIE
LE VAL
83143

Téléphone : 04 94 37 02 20
Télécopie : 04 94 37 02 25



2016 / 024

DEPARTEMENT DU VAR
COMMUNE DE LE VAL

ARRETE INDIVIDUEL D'ALIGNEMENT

Le Maire de la Commune du Val,

- Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- Vu** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;
- Vu** le Code de la Voirie Routière ;
- Vu** le Code Rural ;
- Vu** les Délibérations du Conseil Municipal (DCM) en date du 28 juin 1996 instaurant nouvelles dénominations, prise en considération de classements dans la voirie communale de la voirie de l'agglomération, dénominations et prise en considération de classements dans la voirie communale en dehors de l'agglomération, et proposition de dénomination des chemins privés stabilisés sur la commune, conformément à la nomenclature générale des chemins, routes, places, voies, sentiers en son édition du 22 avril 1996, mise à jour les 05 mai 1997 et 24 janvier 2001 ;
- Vu** la demande en date du 24 décembre 2015 de la s.e.l.a.r.l. de Géomètres - Experts Xavier HENNEBICQUE et Associés, domiciliée 400, Ancien Chemin de la Celle – 83170 BRIGNOLES, demandant de fixer l'alignement de la voie communale n° 366 dite "Chemin des Garrigues", en façade de la propriété de Mr Philippe MASSIMO cadastrée section D n° 2234 ;
- Vu** l'emplacement réservé (ER) n° 34/6 au Plan d'Occupation des Sols (POS) de la commune de Le Val approuvé par DCM du 17/07/1986, s'en suivant ses révisions, ses modifications et mises à jour successives, dont dernière modification par DCM en date du 03/12/2013, désignant la reconnaissance du chemin François de Belsunce n°347 et élargissement de la dernière section de la voie communale des Garrigues n°366 à 6 mètres dont bénéficiaire la Commune ;
- Vu** l'état des lieux ;

ARRÊTE

ARTICLE 1 : Alignement.

L'alignement de la voie mentionnée ci-dessus au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par la limite du futur alignement du fait de l'ER n° 34/6 susvisé, soit tel qu'indiqué sur le plan dressé par le Géomètre - Expert et tracé en traits discontinus rouge.

ARTICLE 2 : Responsabilité.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

.../...

ARTICLE 3 : Formalités d'urbanisme.

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L.421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

ARTICLE 4 : Validité et renouvellement de l'arrêté.

Le présent arrêté reste valable en l'absence de modifications de fait ou de droit concernant la voie publique. En cas de modifications des limites de la voie publique, une nouvelle demande devra être effectuée.

Fait au Val, le 19 février 2016

Le Maire
Bernard SAULNIER

**Diffusion (s) :**

- Le bénéficiaire pour attribution,
- Le gestionnaire de voirie de la commune
- Madame la Directrice Générale des Services.

- **INFORMATIONS A LIRE ATTENTIVEMENT**

DELAIS ET VOIES DE RECOURS :

La présente décision pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif compétent dans les deux mois à compter de sa notification.

Conformément aux dispositions de la Loi 78-17 du 06/01/1978 modifiée par la Loi 96-142 du 21/02/1996 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, le bénéficiaire est informé qu'il dispose d'un droit d'accès et de rectification qu'il peut exercer, pour les informations le concernant, auprès de la mairie ci-dessus désignée.

LE VAL (Var)

Les Garrigues" +

Futur alignement fonction de L'ER N° 34/6 du POS

Voie Communale n°366
dite "Chemin des Garrigues"

Système de coordonnées rectangulaire indépendant

Echelle: 1/ 500e

• • bornes existantes



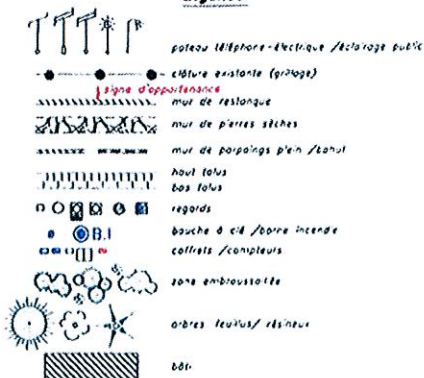
(D n°2235)

550

(D n°2234)

M. Philippe MASSIMO

Légende



500

(D n°316)

Futur alignement délivré en 2010
par Mme le Maire du VAL



GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Xavier HENNEBICQUE et Associés - s.e.l.a.r.l. de Géomètres-Experts

83170 BRIGNOLES - tél: 04.94.69.09.58 - mail: geometre@hennebicque.fr

date: 8 Mars 2010 - exemplaire du: 24 Decembre 2010 - réf: 130.0095.2010