

Compte-rendu

Le 07 mars 2023

Atelier de concertation avec les habitants :
Projet d'Aménagement et de Développement Durable

En salle de l'école

Nombre de présents : 58**Objet de la réunion :** Atelier de travail avec les habitants autour des enjeux et objectifs du PADD

La concertation de travail avec les habitants s'est déroulée en deux ateliers. L'un sur des questions d'environnement et l'autre sur des questions de développement urbain. L'objectif de la concertation était de connaître quels étaient, selon les habitants, les enjeux auxquels la commune est confrontée dans le cadre de son PLU.

Environnement :

LES OBJECTIFS	VOS CONTRIBUTIONS	VOTRE CARTON ROUGE
Préserver l'environnement (biodiversité)	Il faudrait expliquer l'influence de la biodiversité, c'est-à-dire ce que nous perdons avec sa détérioration, et à l'inverse, ce que nous gagnons à maintenir la biodiversité. Un autre des moyens de préservation de l'environnement semblerait être l'interdiction de la chasse.	
Améliorer la présence de la nature dans le centre-village	Planter des essences adaptées au climat du Val. L'aménagement du terrain de la gorguette semble être un enjeu afin d'améliorer sa qualité paysagère.	Le centre-village ne semble pas nécessiter davantage de végétalisation.

Préserver les paysages urbains et naturels	Cette thématique semble être une thématique importante à prendre en compte selon les habitants.	Il ressort la nécessité de prise en compte de la ressource en eau, et des capacités des STEP, qui ne semble aujourd'hui plus permettre le développement de nouvelles constructions. L'esthétique des entrées de village est un point clé de la préservation des paysages urbains et naturels, puisque la qualité paysagère est vectrice d'attractivité.
Assurer la transition énergétique	Le développement de panneau photovoltaïque serait à favoriser, notamment sur les terrains qui ne sont aujourd'hui plus cultivés. Les toitures des habitations pavillonnaires seraient également une solution de développement envisageable. La récupération de la biomasse pour chauffer les bâtiments publics	La mise en place des panneaux solaires ne doit pas se faire au détriment des espaces forestiers sur le territoire (la déforestation n'est pas envisageable) La mise en place d'éolienne sur le territoire semble faire débat, notamment en termes d'impact paysager.
Adapter le territoire aux changements climatiques (risques, îlots de chaleur, qualité environnementale...)	Le risque incendie semble être un risque peu pris en compte. Il faut donc pouvoir anticiper et adapter le territoire à ce risque. Il semble important de planter davantage d'arbres résilients aux changements climatiques sur la commune.	
Préserver les ressources naturelles et notamment l'eau	L'installation de système de récupération d'eau avec des cuves enterrées semble être une solution pour les habitants concernant la gestion de la ressource en eau. Le renforcement du risque inondation semble être une solution envisagée par les habitants. La construction de formes urbaines adaptées aux risques moyens serait également une piste de réflexion. La création d'un bassin tampon en amont du village est une proposition afin de favoriser une meilleure gestion de la ressource. Une sensibilisation à la gestion de la ressource en eau au travers d'atelier d'information et de formation est proposée.	

Mettre en valeur le patrimoine valois	La préservation du centre village et l'incitation des propriétaires à la rénovation des logements du centre donc des façades est une solution afin d'intervenir en valeur de la mise en valeur du patrimoine valois. Le subventionnement en faveur de la rénovation des maisons anciennes est également une demande effectuée par les habitants.	
Préserver l'identité du centre-village	L'urbanisation en mitage du territoire est une dynamique à éviter. Les constructions sous des formes d'habitats plus traditionnels sont à favoriser.	L'identité du centre-village semble se perdre selon plusieurs habitants.

Développement :

LES OBJECTIFS	VOS CONTRIBUTIONS	VOTRE CARTON ROUGE
Permettre aux jeunes et moins jeunes de rester sur le territoire	L'emploi des jeunes semble être une problématique primordiale pour les habitants. La commune semble manquer d'une ou deux personnes qui soient référentes à l'année, une en animation et une personne-ressource, qui permettraient d'être à l'écoute et qui puissent faire des propositions afin d'aider les jeunes.	
Permettre à des familles extérieures de venir s'installer sur le territoire		La mise en place de médecin généraliste et de dentistes est nécessaire sur la commune. La création d'un pôle médicale/maison médicale pourrait être une solution.

<p>Développer les offres de commerces et de services dans le centre-village</p>	<p>Le développement de commerces et services pourrait s'effectuer entre la zone « commerces centre-village » et la zone « commerces déviation » via une circulation piétonne/vélo sécurisée. Le projet de supermarché a été effectué et il semble interroger et constituer un enjeu sur la commune. Il pourrait alors constituer l'interface entre les deux zones précédemment citées.</p>	<p>Les habitants indiquent qu'ils ont besoin de voir se développer plus de commerces de proximité.</p>
<p>Améliorer les offres et équipements scolaires, culturels, sportifs ...</p>	<p>La création d'une maison des associations est souhaitée par plusieurs habitants. Ils indiquent que les enfants de la commune ont besoin d'une personne-ressource (qui puisse être un repère et qui puisse conseiller et animer les fins de semaine)</p>	<p>La création d'une salle polyvalente semble être souhaitée pour la commune.</p>
<p>Développer l'emploi et l'économie sur le territoire (artisanat, tourisme ...)</p>	<p>La zone Plan de Cartier est ciblée par les habitants comme devant être mutée pour ne pouvoir accueillir strictement que de l'économie. La qualité de l'urbanisation des sites touristiques du Val est interrogée par les habitants. La commune du Val semble manquer d'un espace public dans le centre-village qui jouerait le rôle d'espace intimiste / espace de flânerie.</p>	<p>Il faudrait améliorer la visibilité et l'aménagement de la zone existante. Certains habitants précisent que le Val s'apparente actuellement à une cité dortoir.</p>
<p>Développer l'agriculture</p>	<p>La commune manque d'un lieu de rencontre et de compostage commun. Cet espace pourrait être un espace collaboratif ou chacun donne du temps 2 fois par mois ou une fois par semaine par exemple. La création d'une station de traitement des produits phytosanitaires ainsi que d'un point d'eau dédié aux agriculteurs (permettant notamment l'irrigation) de la commune semble être envisageable selon les habitants. Le développement du maraichage sur la commune semble être pertinent afin de viser l'autonomie alimentaire. Une aide aux jeunes agriculteurs à s'implanter semble être nécessaire sur la commune, le fermage de terrains communaux pourrait être une solution. La mise en place de point de vente gratuit pour la production locale pourrait également en être une.</p>	<p>La création d'une ZAP semble être un moyen efficace de préserver et développer l'agriculture pour les habitants.</p>

Améliorer l'offre de logements	<p>Le développement de logements sociaux semble être un enjeu primordial pour les habitants, ceux-ci permettraient l'implantation des jeunes par exemple. La création de résidences-séniors apparait aussi comme un enjeu primordial pour la commune. Ces résidences pourraient se traduire par un centre d'accueil n'étant pas une maison de retraite, mais un lieu de vie pour séniors leur permettant de conserver une autonomie suffisante, avec de petits appartements, une cuisine commune... le but est de permettre une vie commune, de sorte qu'il s'apporte mutuellement de l'aide. L'idée de continuer de construire à l'extérieur de la déviation a été émise.</p>	
Améliorer les liaisons piétonnes et vélos dans la commune et vers les autres communes	<p>Le développement de piste cyclable, et surtout la sécurisation des cheminements actuels semble être une volonté forte des habitants. La connexion de la campagne du village et du centre semble devoir être également aménagée en faveur des mobilités douces. Ceci permettrait notamment de connecter les hameaux dispersés de la commune. La création de garage-vélo sur la commune est un point qui permettrait de renforcer l'utilisation des mobilités douces au quotidien. La sécurisation des arrêts de transports en commun est également soulignée par les habitants. La création de davantage de parkings semble également être une solution viable afin de limiter l'usage de la voiture en centre-village.</p>	
Améliorer la qualité du centre-village (espaces publics, stationnements ...)	<p>La question du stationnement ressort également ici, et plusieurs habitants souhaiteraient voir se développer davantage de stationnements afin d'apaiser le centre-village. Des parkings résidents semblent être également évoqués dans le centre-village. La création de commerces d'artisanats. La création d'un axe permettant de travers la déviation de manière sécurisée peut également constituer une possibilité. Le commerce d'artisanat semble être une piste de développement pour la commune.</p>	